



CONTINENTIS



Espaces
modulaires

GAMME VIE

Réalisés au départ de containers maritimes, les espaces modulaires Continentis vous offrent une solution clé sur porte moderne, unique et haut de gamme pour l'aménagement d'un espace de vie.

Continentis réalise l'espace de vos rêves.





Pourquoi des containers ?

À l'origine, les containers ou conteneurs sont des caissons métalliques superposés sur des cargos ou des trains afin de pouvoir transporter en très grand nombre et très rapidement.

Le container est fiable car il est en **acier Corten*** avec une durée de vie pouvant dépasser les 60 ans. Il peut s'isoler de l'extérieur et/ou de l'intérieur.

En 2020, l'équivalent de **795 947 290 conteneurs** 20 pieds ont été manutentionnés ou transportés dans les ports du monde entier.

Avec un tel parc, il nous paraît absurde de construire de nouvelles structures au lieu d'exploiter l'existant.

*L'acier Corten est un acier auto-patinable à la corrosion.

DIMENSIONS



| L x l x H | Volume | Poids | Capacité |
|-------------------|---------------------|----------|-----------|
| 6 m x 2,44 x 2,59 | 33,2 m ³ | 2 220 kg | 21 850 kg |



| L x l x H | Volume | Poids | Capacité |
|--------------------|---------------------|----------|-----------|
| 12 m x 2,44 x 2,59 | 67,7 m ³ | 3 740 kg | 26 760 kg |

Également disponible au format HC : Hauteur = 2,89 m





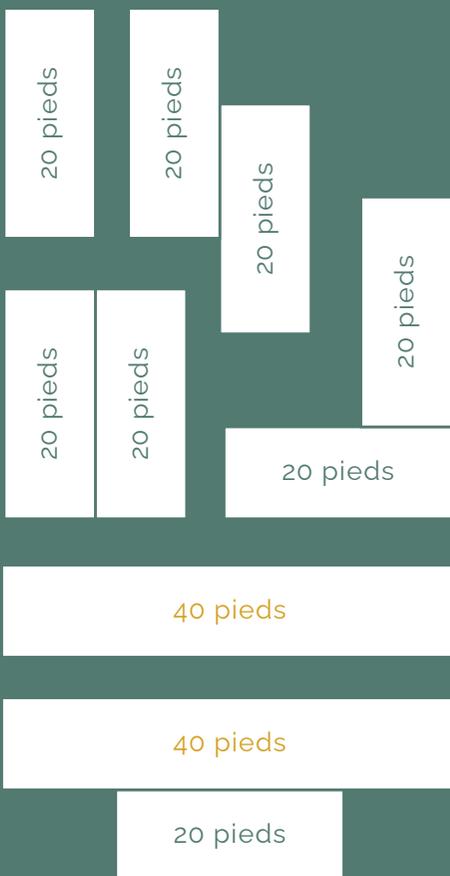
Avantages

- Plus léger qu'une extension traditionnelle
- Économique à la construction
- Rapidité de conception, de livraison et de placement
- Matériaux de qualité
- Solution rapide, innovante, efficace et confortable pour répondre à un manque de place
- Design unique, épuré, moderne et personnalisable
- Écologique et durable (amovible, les sols sont respectés et la production est locale)
- Pas de permis d'urbanisme nécessaire*

*Dans la majorité des cas, suivant situation et réglementation.

DISPOSITION

Nos modules s'adaptent et se combinent pour répondre à tous vos souhaits et besoins.



Aménagement
d'un gîte à partir de
2 containers 12 pieds.



Scannez ce code
et découvrez le gîte
en vidéo.





Espaces de vie



LOGEMENT INDÉPENDANT

L'espace de vie indépendant est quant à lui **bien distinct** puisqu'il existe une **séparation** entre l'habitation et l'espace modulaire, généralement construit dans une **optique** de **calme et sérénité**.

Il peut également servir comme « **maison-kangourou** ». La maison ou habitat kangourou se compose d'un logement principal et d'un **logement autonome** où plusieurs membres de la famille peuvent cohabiter tout en suivant leur **mode de vie**.

Si vous avez des **jeunes diplômés** cherchant une stabilité avant de se lancer dans la vie, des **parents** ou **grands-parents** âgés que vous souhaitez garder auprès de vous ou simplement pour **ne plus empiéter sur l'intimité** au sein de la maison, ce type de logement est fait pour vous.

CHAMBRE D'HÔTE

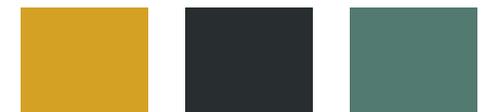
Endroit **idéal** pour accueillir vos **hôtes** et leur faire passer un **moment d'exception**.

Il s'agit d'un investissement **rentable** à court et moyen terme.



EXTENSION

L'**extension d'habitation** est un espace de vie greffé, choisi dans l'optique d'augmenter le volume de la maison, d'y **ajouter une pièce** ou une **ouverture vers l'extérieur**.



Esthétique

PORTES & CHÂSSIS

PVC
Double vitrage



MURS & PLAFOND

Différentes possibilités :

- OSB
- Plaques de plâtre
- Toile tendue
- Panneaux mélaminés



SOLS

- OSB
- Vinyles
- Parquet stratifié
- Parquet semi massif



BARDAGE

BOIS & ALU

Notre signature visuelle
un équilibre maîtrisé entre
le bois et l'aluminium.



Cat 1 (pin sylvestre ou équivalent)

Cat 2 (cèdre ou équivalent)

Panneau sandwich souple composé d'une âme en polyéthylène prise entre deux feuilles d'aluminium de 0,3 mm d'épaisseur.

Disponible en noir ou couleur RAL



Équipements+



TOITURE VÉGÉTALE

Toiture verte 'all-in' qui repose sur un revêtement étanche et résistant qui n'exige aucun entretien.

TERRASSE SUR PLOTS EN MÈLÈZE

Très résistante aux intempéries et au froid, comme à la chaleur. Le mélèze, quasiment imputrescible, durcit avec le temps au contact de l'eau et offre une grande résistance aux chocs et à l'usure.



DALLES DE PLAFOND ACCOUSTIQUES

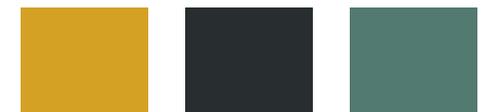
Surface de plafond esthétique et confortable.

POMPE À CHALEUR RÉVERSIBLE

Systèmes de rafraîchissement et de chauffage, extrêmement précis concernant la régulation électronique de la chaleur.



PANNEAUX SOLAIRES



Finitions

GAMME VIE

Intro

Bardage extérieur Bois (sapin) cat 1 + Aludibond

Habillage intérieur OSB 100%

Isolant 6 CM Mousse PU intérieure

Placement standard

Plot synthétique

PF coulissant 217/215

Châssis fixe 60/215

Porte 90/215

Radiateur électrique radson Yali digitale

1 extracteur

1 douche

Meuble lavabo

WC suspendu geberit

Alimentation chaud froid

Décharge

Tableau divisionnaire

Point lumineux 2 directions

Point lumineux 1 directions

Prise simples

Boiler

1 Cuisine Type 1

Confort

Bardage bois cat 2 + Aludibond

Châssis fixe 225/225

Revêtement de sol gerflor

Revêtement OSB + gyproc

Pompe a chaleur air-air (chaud froid)

Cuisine type 2 avec lave vaisselle

Premium

Revêtement de sol parquet semi massif

Revêtement mural mélaminé

Plafond gyproc

Meuble vestiaire

Rangement séjour

Toiture Derbisedum

Terrasse sur plot Mélèze 9 m²

OPTIONS

Intro

Climatisation

Revêtement de sol Gerflor

Finition Gyproc au dessus OSB

Terrasse prix /m²

Plot de fondation prix unité

Raccordement électrique

Raccordement eau

Raccordement égouttage

Toiture verte

Panneaux solaires

Kit autonomie

Châssis fixe chambre 225/225

Meuble lavabo

WC suspendu geberit

Confort

Terrasse prix /m²

Plot de fondation prix unité

Raccordement électrique

Raccordement eau

Raccordement égouttage

Toiture verte

Panneaux solaires

Kit autonomie

Premium

Terrasse prix /m²

Plot de fondation prix unité

Raccordement électrique

Raccordement eau

Raccordement égouttage

Panneaux solaires

Kit autonomie

Espaces modulaires



www.continentis.be



CONTINENTIS

+32 (0)82 213 135

contact@continentis.be

Zoning de la Voie Cuivrée 6,
5503 Dinant

